

# WestWood

## Presseinformation

### Tiefgarage erfolgreich mit PMMA saniert

#### **Cfl-s1 als Basis für Kohle und Stahl**

***Der GENO BANK ESSEN eG ist bei der erfolgreichen Sanierung ihrer Tiefgarage ein beispielhafter Mix aus funktioneller Umsetzung der neuen Sonderbauverordnung und ausdrucksstarker Garagengestaltung auf Basis der beiden Essener Industriewurzeln „Kohle & Stahl“ gelungen. Entscheidende Rollen spielten dabei die rissüberbrückende Flüssigabdichtung mit Vliesarmierung sowie der schwer entflammare Aufbau aus dem Hause WestWood.***

#### **Sicherer Schutz vor Feuchtigkeit und Chlorid**

Vor drei Jahren entstand die Idee, mit Farbe und mehr Licht der ca. 2.300 qm großen Tiefgarage der Geno-Bank frischen Glanz zu verleihen. Um bautechnisch auf Nummer Sicher zu gehen ließ man einen Riss in der Bodenplatte sachkundig untersuchen. Nach mehreren hundert Probebohrungen stellte sich als Ergebnis heraus, dass die Betonteile – vor allen Dingen die Betonsäulen – hoch mit Chlorid belastet waren. Eine Gefahr hinsichtlich Standsicherheit bestand zwar nicht, jedoch wurde dringend empfohlen vorab den Beton instand zu setzen und wirksam zu schützen. Da man sich ferner für die bauliche Veränderung eines Treppenaufganges entschied, folgte vom Bauordnungsamt die Auflage, ein neues Brandschutzkonzept inklusive Fluchtwegmarkierung zu entwickeln.

Das beauftragte Sachverständigenbüro empfahl die Betonoberfläche mit einem Beschichtungssystem sicher vor dem Eintrag von Feuchtigkeit und Chlorid zu schützen. Bei der Entscheidungsfindung nach dem am besten geeigneten System aus Flüssigkunststoff standen zwei Kriterien an der Spitze des Pflichtenheftes: Als erstes galt es, die höchst mögliche

# WestWood

## Presseinformation

Sicherheit hinsichtlich der Abdichtungsfunktion zu erhalten. Zum zweiten sollte das System Bestnoten in Bezug auf Langlebigkeit vorweisen.

### **Vliesarmiertes PMMA überzeugte**

Die Recherche ergab, dass Flüssigkunststoffsysteme mit integrierter Vliesarmierung sehr überzeugende Resultate bei den rissüberbrückenden Eigenschaften vorweisen. So erlaubt es die flüssige Applikation vor Ort beim Abdichten, die vorhandene typologische Vielfalt der Tiefgarage sowie sämtliche Detailanschlussformen perfekt nach zu modellieren. Außerdem wird durch die eingearbeitete Vlieseinlage die Mindestschichtdicke des Systems ganz pragmatisch sichergestellt. Im ausgehärteten Zustand verfügt das ca. 2 mm starke Abdichtungssystem über ein ideales Verhältnis zwischen Haftung und Zugfestigkeit. Tritt zum Beispiel nachträglich ein Riss im Untergrund auf, so löst sich die Flüssigabdichtung eher partiell vom Untergrund, als dass sie reißt. Sie schafft sich so die notwendige Dehnstrecke.

Hinsichtlich der Langlebigkeit konnten die Flüssigkunststoffsysteme auf Basis von Polymethylmethacrylat-Harzen – kurz PMMA – punkten. Sie sind von ihrem chemischen Aufbau her dauerelastisch und frei von Weichmachern. Somit könnte man sie auch als „unversprödbar“ bezeichnen. Laut europäischer technischer Zulassung (ETA) werden zum Beispiel PMMA-Abdichtungssysteme aus dem Hause WestWood in die höchste erreichbare Kategorie W3, das heißt „Lebensdauer 25 Jahre“ eingestuft. Praxisbewährt hat sich auch die Nutzschiene aus PMMA-Strukturbelag, bei dem nachweislich nach mehr als 8.000.000 Pkw-Überrollungen noch die Oberflächenstruktur zu erkennen sind.

# WestWood

## Presseinformation

### **Zuverlässige Partner für die Umsetzung**

Bei der Auswahl der Systeme galt es, die Vorgaben der seit Beginn des Jahres 2015 gültigen neuen Verordnung über Bau und Betrieb von Sonderbauten – kurz SBauVO – zu berücksichtigen. Demnach ist für Mittel- und Großgaragen gefordert: „Fußbodenbeläge von Einstellplätzen, Verkehrsflächen und befahrbaren Dächern müssen aus nichtbrennbaren Baustoffen (A) bestehen. Die Verwendung schwerentflammbarer Baustoffe (B 1) ist zulässig, wenn sie eine glatte und dichte Oberfläche haben.“

Den passenden Systemaufbau konnte die WestWood Kunststofftechnik GmbH aus Petershagen liefern. Sowohl das Wecryl Dachabdichtungssystem als auch das Weproof Dickschichtsystem zeichnen sich durch die notwendigen Zulassungen für das geforderte Brandverhalten aus. Die Abdichtung ist als schwer entflammbar klassifiziert und die Verschleißschicht zeichnet sich zusätzlich durch minimale Rauchentwicklung aus. Letztere erhielt von dem Prüfinstitut Hoch-Fladungen die Einstufung Cfl-s1 (nach DIN EN 13501-1) und entspricht somit der ehemaligen B1-Baustoffklasse nach DIN 4102-1. Das Verlegen der Systeme übernahm das bundesweit tätige und auf Parkhaussanierung spezialisierte Unternehmen JUNG Baufächentechnik aus Solingen. Der 1918 gegründete Betrieb ist ein eingetragenes Hochbauunternehmen und ist damit in der Lage, auch umfassende Baumaßnahmen wie zum Beispiel Betoninstandsetzungen oder Erneuerungen von Entwässerungen und Trägern selbst auszuführen. In diesem Fall beinhaltete der Leistungsumfang den Einbau der Fluchtwegmarkierungen, die ebenfalls auf PMMA-Materialien mit eingemischten Nachleuchtmitteln basieren. Während der ca. viermonatigen Baumaßnahme wurden die Flüssigkunststoffsysteme auf den beiden Etagen sowie Ein- und Ausfahrtsrampen innerhalb von ca. drei

# WestWood

## Presseinformation

Wochen im Mai und Juni 2015 verlegt. Bei der Gestaltung der Flächen standen Ordnung und Klarheit im Vordergrund. Die Fahrbahnen erhielten eine helle, reflektierende Oberfläche. Die 65 Stellplätze und die Fahrtrichtungsmarkierungen wurden in einem dunkelgrauen Farbton abgesetzt. Dieses Vorgehen erhöhte die Übersichtlichkeit der Tiefgarage und dient dazu, dass sich die Kunden schneller zurechtfinden.

### **Mit Essener Wurzeln gestalten**

Der heimatbezogene Designentwurf „Kohle & Stahl“ einer Essener Künstlerin sagte dem Vorstand der GENO BANK ESSEN eG auf Anhieb zu. Ein regionaler Malerbetrieb übernahm die reduzierte und ausdrucksstarke Wand-, Säulen und Eingangsgestaltung, die der sanierten Tiefgarage den letzten Schliff gab. Einen ausführlichen Eindruck verschaffen sich Interessenten auf der Referenzseite der WestWood Kunststofftechnik.

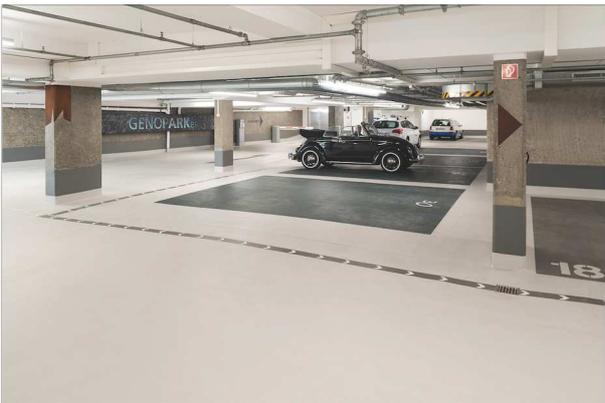
~ 6.300 Zeichen · Abdruck honorarfrei · um Belegexemplar wird gebeten

# WestWood

## Presseinformation

### Bildzeilen

#### Bild 1



#### Bildunterzeile 1

Das Weproof Dickschichtsystems – mechanisch hoch belastbar –  
pflegeleicht – mit Brandschutzprüfung C<sub>fi</sub>-s1.

#### Bild 2



#### Bildunterzeile 2

Die vliesarmierte Flüssigabdichtung schließt die Aufkantungungen 15 cm hoch  
sicher mit ein.

# WestWood

## Presseinformation

Bild 3



Bildunterzeile 3

Der obere Eingangsbereich heißt die Kunden im Stahl-Look willkommen.

Bild 4



Bildunterzeile 4

Im Notfall finden die Kunden auch bei Dunkelheit den sicheren Fluchtweg ins Freie.

# WestWood

## Presseinformation

Bild 5



Bildunterzeile 5

Hier erhalten Sie einen ausführlichen Eindruck der sanierten Tiefgarage.

# WestWood

## Presseinformation

Pressekontakt über:

Dammann Marketing

Dipl.-Kfm. Friedrich Dammann

Oelinghovener Str. 7

53639 Königswinter

Telefon 02244-877990

Fax 02244-8779922

E-Mail [verwaltung@dammann.info](mailto:verwaltung@dammann.info)